



# ဂေဟာလုပ်ငန်းရှင်များအတွက် တရားမျှတသော အိမ်ရာလမ်းညွှန်ချက်များ

## အချက်အလက်စာရွက် # 18

**တရားမျှတသောအိမ်ရာ ဆိုသည်မှာ အဘယ်နည်း?** တရားမျှတသောအိမ်ရာ ဆိုသည်မှာ တရားမဝင်ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမှ ကင်းလွတ်သော အိမ်ရာရွေးချယ်ရန် အခွင့်အရေးဖြစ်ပါသည်။ ဖယ်ဒရယ်ပြည်ထောင်စု၏ တရားမျှတသောအိမ်ရာ အက်ဥပဒေ Fair Housing Act နှင့် Indiana ၏ တရားမျှတသောအိမ်ရာ ဥပဒေများသည် လူပုဂ္ဂိုလ်များအား လူမျိုး၊ အသားရောင်၊ ကိုးကွယ်သောဘာသာ၊ လိင်၊ မူလနိုင်ငံ၊ မိသားစုအခြေအနေ၊ သို့မဟုတ် မသန်စွမ်းမှု စသည်တို့ အပေါ်မူတည်ပြီး အိမ်ရာဆိုင်ရာ ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမှ ကာကွယ်ပေးထား ပါသည်။ ငှားရမ်းခြင်းများ၊ ရောင်းဝယ်ခြင်းများ၊ ငွေချေးခြင်း၊ အာမခံခြင်း၊ နှင့်နေရာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ စသည် လုပ်ငန်းများ နှင့်ပတ်သက်သော ခွဲခြားဆက်ဆံမှုသည် တရားမဝင်ပါ။ နေထိုင်ခွင့် ရက်ပေါင်း ကန့်သတ်ချက်ရှိသော အိမ်ရာဂေဟာများ သို့မဟုတ် ဖယ်ဒရယ်အစိုးရ ၏ထောက်ပံ့ကြေး ရရှိသောအိမ်ရာဂေဟာများသည် တရားမျှတသော အိမ်ရာဥပဒေ များကို လိုက်နာရမည်ဖြစ်ပါသည်။

**ဘာသာရေး အဖွဲ့အစည်းများ။** ဘာသာရေးအဖွဲ့အစည်းများနှင့် ၎င်းအဖွဲ့အစည်းမှ စီမံခန့်ခွဲသော အကျိုးအမြတ်မရှိ အဖွဲ့အစည်းများအား ဘာသာချင်းတူသူများ အတွက် အိမ်ရာ သို့မဟုတ် ဂေဟာများသီးသန့်ထားပေးရန်၊ သို့မဟုတ် မိမိတို့၏အဖွဲ့သားများကို ဦးစားပေးရန်အတွက် ခွင့်ပြုထားပါသည်။ သို့ရာတွင် ဘာသာရေးအဖွဲ့တစ်ဖွဲ့အနေဖြင့် အကာအကွယ်ပေးထားသော အခြားအဖွဲ့ မှန်သမျှအား ခွဲခြားဆက်ဆံနိုင်သည်ဟု ဆိုလိုခြင်းမဟုတ်ပါ။ ဥပမာအနေဖြင့် (HIV+ ရှိသောသူ သို့မဟုတ် မူးယစ်ဆေး ဝါးစွဲခြင်းမှ လွတ်မြောက်လာသူ၊ စသည်ပုဂ္ဂိုလ်များကဲ့သို့) မသန်စွမ်းမှု၊ (အစိုးရ ထောက်ပံ့ကြေးရရှိပါက သို့မဟုတ် Indiana ၏ ဒေသခံအုပ်ချုပ်မှုစည်းမျဉ်း အောက်တွင် ရှိပါက) ဖို၊ မ တိမ်းစောင်းမှု၊ သို့မဟုတ် ဖို၊ မ ဆိုင်ရာကိုယ်ပိုင်လက္ခဏာ၊ စသည်တို့ကိုအခြေခံပြီး လျှောက်လွှာတင်သူများ သို့မဟုတ် နေထိုင်သူများအား ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းကို ခွင့်မပြုပါ။

နေထိုင်သူများအား ဘာသာရေးဆိုင်ရာ ဝတ်ပြုဆောင်ရွက်ခြင်း အစီအစဉ်များကို တက်ရောက်ရမည်ဟု သတ်မှတ်ခြင်းသည် တရားမျှတသော အိမ်ရာဥပဒေများကို ချိုးဖောက်ရာ ကျန်ရစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းရှင်များအနေဖြင့် သူတို့၏ရှေ့နေများနှင့် တိုင်ပင်သင့်ပါသည်။ ဖယ်ဒရယ်အစိုးရ ထောက်ပံ့ကြေးရရှိသော လုပ်ငန်းရှင်ဖြစ်ပါက ဘာသာရေး ဝတ်ပြုဆောင်ရွက်ခြင်းများကို တက်ရောက်ခြင်းအပေါ် မူတည်သော အိမ်ရာ သို့မဟုတ် ဂေဟာများ ပေးအပ်မှုကို ခွင့်မပြုပါ။ ဖယ်ဒရယ်အစိုးရ ထောက်ပံ့ကြေး မပါသည့်တိုင် မိမိဘာသာရေးကို လက်ခံရန်သိမ်းသွင်းခြင်းနှင့် ဆက်စပ်သော အပြုအမူမှန်သမျှအား "အကျပ်ကိုင်မှု" အဖြစ် ယူဆနိုင်မည့် အန္တရာယ်ရှိပြီး တရားမျှတသော အိမ်ရာဥပဒေမှ တားမြစ်ထားနိုင်ပါသည်။ မိမိဘာသာရေး အယုံအကြည်များနှင့် ပဋိပက္ခဖြစ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် ဘာသာရေးဆိုင်ရာ အယုံအကြည်မရှိပါက နေထိုင်သူများအားလုံးအတွက် ဝတ်ပြုဆောင်ရွက်ခြင်းများ တက်ရောက်ခြင်းမှ ကင်းလွတ်နိုင်သော ရွေးချယ်ပိုင်ခွင့် ရှိသည်ပါသည်။

**ကင်းရှင်းပြီး သုံးစွဲခြင်းမရှိသောအိမ်ရာ။** လူတစ်ဦးတစ်ယောက် အရက်ဖြတ်သောအခါ တွင် အရက်စွဲခြင်းအား ကာကွယ်ထားသော မသန်စွမ်းမှုတစ်ရပ်အဖြစ် သတ်မှတ်ပြီး လူတစ်ဦးတစ်ယောက်အား အိမ်ရာ ပေးအပ်ခြင်းမှ ငြင်းပယ်ရသည့် အကြောင်းပြချက် မဖြစ်ရပါ။ "ကင်းရှင်းပြီးသုံးစွဲခြင်းမရှိ" အစီအစဉ်၏ သတ်မှတ်ချက်သည် နေထိုင်သူ များအား အိမ်ရာအဆောက်အအုံထဲတွင် မူးယစ်ဆေးဝါးများ သို့မဟုတ် အရက်များ မထားရဟု သတ်မှတ်ထားနိုင်ပါသည်။ သို့မဟုတ် အရက်၊ ဆေးများ မူးယစ်နေခြင်းကို တားမြစ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ ရှိနိုင်ပါသည်။ တရားမဝင် မူးယစ်ဆေး လတ်တလော အသုံးပြုခြင်းသည် မသန်စွမ်းမှုတစ်ရပ်အဖြစ် သတ်မှတ်ခြင်းမရှိကြောင်း သတိပြုပါ။ ထို့ကြောင့် မူးယစ်ဆေးကို ခိုဝှဲနေရသော ပြဿနာ ရှိသည့်တိုင် တရားမဝင် မူးယစ်ဆေးကို လက်ရှိသုံးစွဲခြင်းကို အခြေခံပြီး တစ်ဦးတစ်ယောက်အား အိမ်ငှားရန် ငြင်းပယ်ခြင်းသည် တရားဥပဒေနှင့် ကိုက်ညီပါသည်။ တရားမျှတသော အိမ်ရာဥပဒေများသည် ယခင်က အရက်စွဲခဲ့သူနှင့် မူးယစ်ဆေးသုံးစွဲခဲ့သူများကို ကာကွယ်ထားသည့်အတွက် အရက်၊ မူးယစ်ဆေးစွဲခဲ့သော လူတစ်ဦး၏ သမိုင်းကြောင်း ကြောင့် အိမ်ရာနှင့်ပတ်သက်ပြီး ဘယ်အချိန်မှ ငြင်းပယ်ခံရခြင်း မဖြစ်သင့်ပါ။ ဥပဒေ အမူရင်ဆိုင်ရခြင်းကို ရှောင်ကြဉ်ရန်အတွက် အားလုံးခြုံပြီး စားသောက်ပျော်ပါးမှု ရှောင်ကြဉ်ရန် စည်းမျဉ်းများအစား နေထိုင်သူများ၏ အပြုအမူကို အခြေခံသော

စည်းမျဉ်းများ ချမှတ်ထားခြင်းကို တရားမျှတသော အိမ်ရာရွေးချယ်မှု အကြံပြု ထားပါသည်။ အပြောင်းအလဲကာလ အတွက် အိမ်ရာအစီအစဉ်သည် ကင်းရှင်းပြီး သုံးစွဲခြင်းမရှိ ဟူသော အစီအစဉ်၏ သတ်မှတ်ချက်အပေါ် စိန်ခေါ်မှု ထွက်ပေါ်လာသော အခါတွင် ကင်းရှင်းပြီးသုံးစွဲခြင်းမရှိဘဲ ပြန်လည်ထူထောင်မှု အစီအစဉ်အဖြစ် ဆက်လက် ထိန်းသိမ်းထားနိုင်ပါက ၎င်းအစီအစဉ်ကို ခုခံကာကွယ်ရန် ပိုလွယ်ကူပါ လိမ့်မည်။ နေထိုင်သူတစ်ဦးသည် စည်းမျဉ်းချိုးဖောက်ပြီး မသန်စွမ်းမှုအတွက် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မှု တစ်ရပ်အဖြစ် ၎င်းအစီအစဉ်၏သတ်မှတ်ချက်မှ ကင်းလွတ်ရန် တောင်းဆိုသောအခါ ၎င်းတောင်းဆိုချက်သည် အစီအစဉ်၏ သဘောသဘာဝကို အခြေခံအားဖြင့် ပြောင်းလဲမည့်အတွက် အစီအစဉ်စီမံခန့်ခွဲသူမှ အကျိုးသင့် အကြောင်းသင့် မဟုတ်ကြောင်း ငြင်းပယ်နိုင်ပါသည်။ ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မှုများ / ပြုပြင်မွမ်းမံမှုများနှင့် ပတ်သက်ပြီး လမ်းညွှန်ချက်များ ပိုမိုရရှိလိုပါက ကျေးဇူးပြု၍ FHCCI အချက်အလက်စာရွက် 4 ကိုပြန်လည်ဖတ်ရှုပါ။

**မဖြစ်မနေ ကင်းရှင်းမှုဆိုင်ရာ သတ်မှတ်ချက်များ။** အရက်စွဲခြင်း သို့မဟုတ် မူးယစ်ဆေးစွဲခြင်းမှ ကင်းရှင်းအောင် ဆောင်ရွက်နေသော ပုဂ္ဂိုလ်များအား အိမ်ရာ သို့မဟုတ် ဂေဟာအစီအစဉ်မှ ကင်းရှင်းမှုနှင့်သက်ဆိုင်သော ဝန်ဆောင်မှုများ သို့မဟုတ် အစုအဖွဲ့များတွင် ပါဝင်ရန် သတ်မှတ်ခြင်းသည် လက်ခံဖွယ်ရှိပါသည်။ သို့သော် "အထက်စွမ်းအား" အယူအဆ ပါဝင်ပြီး အဆင့် ၁၂ ဆင့်ရှိသောအစီအစဉ် တွင်ပါဝင်ရန် သတ်မှတ်ထားပါက နေထိုင်သူတစ်ဦးမှ ထိုအစီအစဉ်အပေါ် ဘာသာရေး ကြောင့် (သို့မဟုတ် ဘာသာရေး မရှိသောကြောင့်) နေထိုင်ရခက်သည်ဟု ခံစားရသောအခါ ထိုအစီအစဉ်နှင့်ညီမျှသော ကင်းရှင်းမှုဆိုင်ရာ အခြားအစီအစဉ် တစ်ခုတွင် ပါဝင်ကြောင်း အတည်ပြုနိုင်လျှင် နေထိုင်သူမှ ကင်းလွတ်ခွင့် ရယူနိုင်ပါသည်။

**မူးယစ်ဆေး စစ်ဆေးခြင်း။** တရားမျှတသောဥပဒေများအရ လျှောက်လွှာတင်သူတိုင်း သို့မဟုတ် နေထိုင်သူတိုင်းကို စစ်ဆေးမည်ဆိုပါက အိမ်ရာနှင့်ဂေဟာ အစီအစဉ်များတွင် မူးယစ်ဆေး စစ်ဆေးသပ်စစ်ဆေးရန် ဥပဒေနှင့်ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။ အပြောင်းအလဲကာလ အိမ်ရာများတွင် မူးယစ်ဆေး ကြိုရာကျပန်း စစ်ဆေးခြင်းအား လက်ရှိ ပြဿနာများ မရှိပါ။ သို့သော် အစိုးရထောက်ပံ့ကြေးရရှိသော အဖွဲ့များမှ မူးယစ်ဆေး စစ်ဆေးခြင်းသည် နေထိုင်သူ၏ ဆိတ်ငြိမ်စွမ်းကွယ်မှုဆိုင်ရာ ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံဥပဒေ အခွင့်အရေး ပြဿနာ ထွက်ပေါ်လာစေပါသည်။ ဆိုလိုခြင်းသည် ၎င်းကျင့်ထုံးကို တရားရုံးတွင် စိန်ခေါ်လာပါက အစိုးရ (သို့မဟုတ် အစိုးရထောက်ပံ့ကြေး ရရှိသောအစီအစဉ်)မှ လူထုဘေးကင်းလုံခြုံမှုကို သို့မဟုတ် စစ်ဆေးခြင်း၏ ပိုမိုကြီးမားသော အကျိုး ရှိကြောင်း ပြသနိုင်မှသာ အဆိုပါကျင့်ထုံးကို ထိန်းသိမ်းနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ကြိုရာကျပန်း စစ်ဆေးမှုပြုသော လုပ်ငန်းရှင်များသည် (၁၂ ယောက်မြောက်စစ်ဆေးမှု သို့မဟုတ် အပတ်စဉ်စစ်ဆေးမှု၊ စသည်စစ်ဆေးမှုကဲ့သို့) သူတို့အသုံးပြုသော လုပ်ထုံးလုပ်နည်းမှန်သမျှ ခွဲခြားဆက်ဆံမှု ဖြစ်နိုင်ခြေအန္တရာယ် မရှိစေရန် အလွန်သတိထားသင့်ပါသည်။ ထိုသို့စစ်ဆေးမှုများ လုပ်သောလုပ်ငန်းရှင်များသည် လျှောက်လွှာတင်သူများနှင့် နေထိုင်သူများအား စစ်ဆေးမှုရလဒ်များအပေါ် အကျိုး သက်ရောက်နိုင်သောကြောင့် သူတို့သောကံသုံး နေသောဆေး၏ ဆရာဝန်ဆေးညွှန်းနှင့် ပတ်သက်ပြီး အချက်အလက် မျှဝေတင်ပြရန် အခွင့်အလမ်းများ ပေးသင့်ပါသည်။ စစ်ဆေးမှုများအတွက် ကုန်ကျစရိတ်ကို နေထိုင်သူများထံမှ တောင်းခံခြင်း မပြုသင့်ပါ။ ပုဂ္ဂလိကထောက်ပံ့ကြေးများကိုသာ လက်ခံရရှိသော အစီအစဉ်သည် ဥပဒေအရ ရင်ဆိုင်ရသောပြဿနာချင်း တူညီမှုမရှိပါ။ အိမ်ရာထိုင်ခင်းကို အစိုးရထောက်ပံ့သည့် ဖြစ်စေ၊ ပုဂ္ဂလိကထောက်ပံ့သည့်ဖြစ်စေ၊ မူးယစ်ဆေးကို ကြိုရာကျပန်း စစ်ဆေးချင် သော အပြောင်းအလဲကာလ အိမ်ရာအစီအစဉ် မှန်သမျှမှ လျှောက်လွှာတင်သူများအား မရွေးပြောင်းလာစီ မူးယစ်ဆေးကြိုရာကျပန်း စစ်ဆေးမှုသည် အစီအစဉ်အစီအပိုင်း တစ်ခုဖြစ်ကြောင်း ကြိုတင် အကြောင်းကြားသင့်ပါသည်။ နေထိုင်သူများအား ဘယ်မူးယစ်ဆေးမျိုးကို စစ်ဆေးမည်အကြောင်းနှင့် စစ်ဆေးရန်မူမှန်စွာစည်းများအား တိကျစွာဖော်ပြထားသော မူးယစ်ဆေးများ ရှိ၊ မရှိ စစ်ဆေးရန်အတွက်သာ ဖြစ်ကြောင်း အသိပေး အကြောင်းကြားသင့်ပါသည်။ အမှားရှိသောရလဒ်နှုန်း များသည့်အတွက် မူးယစ်ဆေးရှိကြောင်း ရလဒ်ထွက်ပေါ်သော စစ်ဆေးသပ်စစ်ဆေးမှုများအား ရလဒ်များကို အတည်ပြုရန် နောက်ထပ်စစ်ဆေးမှု လုပ်သင့်ပါသည်။ မူးယစ်ဆေးရှိကြောင်း ရလဒ်ထွက်ပေါ်လာခြင်းကြောင့် မည်သူမဆို အိမ်ရာဆုံးရှုံးနိုင်သော အန္တရာယ်ဖြစ်လာ

ပါက တရားဝင်နှင့်ထုတ်သော လုပ်ငန်းစဉ်များမစမီ သက်သေအထောက်အထား ကြားနာရန်နှင့် ချေပခွင့်ရရှိရန် တရားရုံးကြီးကြပ်မှု မဟုတ်သော စစ်ဆေး ကြားနာခြင်းကို ရရှိခွင့်ပေးထားရန်အတွက်လည်း အကြံပြုပါသည်။

**မရှိမဖြစ် ကိစ္စအကြောင်းအရာ စီမံခန့်ခွဲမှု။** နေထိုင်သူများအား ကိစ္စရပ်အကြောင်းအရာ စီမံခန့်ခွဲခြင်း၊ ပံ့ပိုးကူညီသောအုပ်စုများ၊ စသည်တို့ကို အသုံးပြုရန် သတ်မှတ်ထားခြင်း နှင့်ပတ်သက်ပြီး တရားမျှတသော အိမ်ရာဥပဒေများကို ချိုးဖောက်ရာကုန်နိုင်သည့် အတွက် လုပ်ငန်းရှင်များအနေဖြင့် အလွန်သတိထားသင့်ပါသည်။ ထိုကဲ့သို့သော သတ်မှတ်ချက်များ ချမှတ်ထားသော လုပ်ငန်းရှင်များသည် အနည်းဆုံးအဆင့် နေထိုင်သူတို့၏ တစ်ဦးချင်းလိုအပ်ချက်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုများ လိုက်လျောညီထွေမှု ရှိရမည့် ဥပမာအားဖြင့် အပြောင်းအလဲကာလ အိမ်ရာအစီအစဉ်မှ နေထိုင်သူတစ်ဦးအား အလုပ်လုပ်ရမည့်အချိန်နှင့် တစ်ပြိုင်နက် ပံ့ပိုးကူညီမှုအုပ်စုအဖွဲ့အစည်း တက်ရောက်ရန် သတ်မှတ်ထားခြင်းကြောင့် အလုပ်ဆုံးရှုံးနိုင်သော အန္တရာယ်ဖြစ်စေခြင်းသည် လက်ခံဖွယ် မရှိပါ။ ထို့အတူ မသန်စွမ်းမှုဝင်ငွေရရှိသော နေထိုင်သူတစ်ဦးအား အလုပ်ရှာဖွေခြင်း သင်တန်းများတက်ရောက်ရန် သတ်မှတ်ထားခြင်း သို့မဟုတ် အလုပ်အကိုင်ရှာဖွေရန် သတ်မှတ်ထားခြင်းများလည်း လက်ခံဖွယ်မရှိပါ။

**ဖို၊ မ ဆိုင်ရာခွဲခြားဆက်ဆံမှု။** အိမ်ရာကိစ္စတွင် လိင်ပိုင်းဆိုင်ရာ ခွဲခြားဆက်ဆံမှုသည် ဥပဒေနှင့်မကိုက်ညီပါ။ ဆိုလိုခြင်းသည် နေထိုင်သူတို့၏ ဆိတ်ငြိမ်ဖုံးကွယ်မှု အခွင့်အရေးကို အကျိုးယုတ်စေမည့် မျှဝေအသုံးပြုရသည့် နေရာများ၊ ရေချိုးခန်းများနှင့်/သို့မဟုတ် အိမ်သာခန်းများမှလွဲ၍ လုပ်ငန်းရှင်များအနေဖြင့် နေထိုင်သူများအား ဖို၊ မ အလိုက်ခွဲထားရန် ခွင့်ပြုချက်မရှိပါ။ လုပ်ငန်းရှင်များမှ မိသားစုတစ်စုအတွင်း အိမ်ရာသတ်မှတ်ခြင်း မပြုသင့်ပါ။ ဥပမာအားဖြင့် ဖို၊ မ မတူသောကလေးများအား အိမ်ရာတစ်ခုတည်းတွင် မအိပ်ရန်ကန့်သတ်ထားခြင်းသည် ဥပဒေနှင့်မညီပါ။ HUD ၏စည်းမျဉ်းချမှတ်ချက်အရ ဤဆုံးဖြတ်ချက်များကို မိဘ (များ)ကိုယ်တိုင် ချမှတ်ခွင့်ရှိကြောင်း ရှင်းလင်းစွာ ဖော်ပြထားပါသည်။ အချို့အခြေ အနေများတွင် တစ်အိမ်ရာတည်း အတူအိပ်ခြင်းကြောင့် လိင်ပိုင်းဆိုင်ရာ မတရားပြုမှု များ ဖြစ်နိုင်ခြေရှိကြောင်း လုပ်ငန်းရှင်များအနေဖြင့် စိုးရိမ်မှုများကို တင်ပြခဲ့ပါသည်။ တရားမျှတသော အိမ်ရာဥပဒေများသည် မသင့်တော်သော ပြုမူနေထိုင်မှု ဖြစ်လိမ့်မည်ဟု လုပ်ငန်းရှင်များမှ ယူဆခြင်း သို့မဟုတ် ထင်မြင်ခြင်း ကြောင့် ၎င်းလုပ်ငန်းရှင်များအား အိမ်ရာများ စီစဉ်ချမှတ်ရန် ခွင့်ပြုချက်မရှိပါ။ ဖြစ်နိုင်ခြေရှိသော ကလေး မတရားပြုမှု နှင့်ပတ်သက်၍ လုပ်ငန်းရှင်မှ စိုးရိမ်မှုများရှိပါက ကလေးဝန်ဆောင်မှုများဌာန Indiana Department of Child Services ကို ဆက်သွယ်သင့်ပါသည်။

**အိမ်တွင်းအကြမ်းဖက်မှု ဂေဟာအစီအစဉ်များ။** အိမ်တွင်းအကြမ်းဖက်မှုမှ လွတ်မြောက် လာသူများနှင့် သူတို့၏ကလေးများ၊ သို့မဟုတ် အခြားအမျိုးသမီးများနှင့် ကလေးများ ကို နေထိုင်ခွင့်ပေးသော အိမ်ရာနှင့်ဂေဟာ လုပ်ငန်းရှင်များသည် ၁၈ နှစ်အောက်အရွယ် သားများရှိသော အမျိုးသမီးများအား နေထိုင်ခွင့်ပြင်းပယ်ခြင်း မပြုသင့်ပါ။ မျှဝေအသုံး ပြုရန်အိမ်ရာ သို့မဟုတ် ရေချိုးခန်းများ သို့မဟုတ် အိမ်သာခန်းများ မရှိနေပါက ထိုကဲ့သို့သောအရာများသည် ဥပဒေနှင့်မကိုက်ညီသော အလားအလာရှိပါသည်။ မျှဝေ အသုံးပြုရန် အိမ်ရာ သို့မဟုတ် ရေချိုးခန်းများရှိနေသည့်တိုင် လုပ်ငန်းရှင်များမှ ဆိတ်ငြိမ်ဖုံးကွယ်မှုပေးရန် အခန်းဖွဲ့စည်းပုံ ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း သို့မဟုတ် အသုံးပြုချိန်များ သတ်မှတ်ခြင်း၊ စသည်နည်းများ စဉ်းစားပေးသင့်ပါသည်။ ထောက်ပံ့ကြေးပေးသော အရင်းအမြစ်များမှ ဆိတ်ငြိမ်ဖုံးကွယ်မှု ပိုမိုဆောင်ရွက်ပေးရန် အတွက် လုပ်ငန်းရှင်များ ကို ပံ့ပိုးကူညီမှုပေးရန် စဉ်းစားသင့်ပါသည်။ အိမ်တွင်းအကြမ်းဖက်မှု နှင့်ပတ်သက်သော လမ်းညွှန်ချက်များ ထပ်မံရယူရန်အတွက် FHCCI အချက်အလက် စာရွက် 6 တွင်ဖတ်ရှုပါ။

ဆယ်ကျော်သက်အရွယ် သားများကို နေထိုင်ခွင့်ပြင်းပယ်ခြင်းသည် လူဦးရေနည်းပြီး အိမ်ရာ သို့မဟုတ်ဂေဟာ ပံ့ပိုးကူညီမှုများ အနည်းငယ်သာရှိသော လူစုအသိုင်းအဝိုင်း များတွင် အထူးသဖြင့်အန္တရာယ်ရှိသော မူဝါဒတစ်ရပ်ဖြစ်ပါသည်။ မိသားစုတစ်စုတွင် ဆယ်ကျော်သက်အရွယ် သားများ ရှိသည့်အတွက် နေထိုင်ခွင့်မပေးဘဲ အခြားတည်းခိုရန်

နေရာနှင့် လိုအပ်သော ဝန်ဆောင်မှုများ မစီစဉ်ပေးခြင်းသည် ခွဲခြားဆက်ဆံမှု ဖြစ်သွား ပါလိမ့်မည်။ ဆယ်ကျော်သက်များတွင် အတိတ်မှဖမ်းဆီးခံရခြင်းများ သို့မဟုတ် ပြစ်မှုဆိုင်ရာ တရားစီရင်မှုစနစ်နှင့် အခြားပြဿနာများ ရှိနိုင်ကြောင်း အချို့လုပ်ငန်းရှင် များမှ စိုးရိမ်မှုများဖော်ပြခဲ့ပါသည်။ ပြစ်မှုဆိုင်ရာ သမိုင်းကြောင်းနှင့်ပတ်သက်ပြီး လမ်းညွှန်မှု ပိုမိုရရှိလိုပါက FHCCI အချက်အလက်စာရွက် 16 တွင်ဖတ်ရှုပါ။

တရားမျှတသော အိမ်ရာဥပဒေများအရ ဖို၊ မ ဆိုင်ရာကိစ္စသည် အကာအကွယ် ပေးထားသောအစုအဖွဲ့ ဖြစ်ကြောင်းနှင့် အိမ်တွင်းအကြမ်းဖက်မှုမှ လွတ်မြောက်လာသော အမျိုးသားများလည်း လွတ်မြောက်လာသူ အမျိုးသမီးကဲ့သို့ပင် အိမ်ရာဝန်ဆောင်မှုများ လိုအပ်ကြောင်း သတိပေးလိုပါသည်။ အမျိုးသမီးများအတွက် ဝန်ဆောင်မှုပေးသော အိမ်တွင်းအကြမ်းဖက်မှု ဂေဟာများသည် အရွယ်ရောက် အမျိုးသားများအား အိမ်ရာပြင်းပယ်ရာတွင် ဆိတ်ငြိမ်ဖုံးကွယ်မှုနှင့် အစီအစဉ်ဆိုင်ရာ ခိုင်လုံသောအကြောင်း ရင်းများ ရှိလျှင်ရှိနိုင်ပါသည်။ သို့သော် လူစုအသိုင်းအဝိုင်းများနှင့် ငွေကြေးထောက်ပံ့သူ များအနေဖြင့် အိမ်တွင်းအကြမ်းဖက်မှုမှ လွတ်မြောက်လာသူ အမျိုးသားများအား အခြားနည်းဖြင့် တန်းတူညီမျှမှုရှိရှိ ဝန်ဆောင်မှုပေးနိုင်မည့် ယန္တရားတစ်ခု ရှိသင့်ပါသည်။ (ဥပမာအားဖြင့် အမျိုးသားများအတွက် သီးသန့်အဆောက်အအုံ တစ်ခု သို့မဟုတ် တိုင်ပင်ခံ ဆွေးနွေးအကြံပေးသော ဝန်ဆောင်မှုများ အပါအဝင် မိုတယ်အခန်းခ ဝေးသောလက်မှတ်များ စီစဉ်ပေးခြင်း )။

အိမ်တွင်းအကြမ်းဖက်မှုမှ လွတ်မြောက်လာသူ ကျား၊ မ လိင်ကူးပြောင်းသူ များအတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးသင့်သော သီးသန့်အိမ်ရာလိုအပ်ချက်များ ရှိနိုင်ပါသည်။ အမျိုးသား နှင့်အမျိုးသမီးများအား သီးသန့်ခွဲထားသော အိုးမဲ့အိမ်မဲ့သူအတွက် ဂေဟာနှင့် ပတ်သက်၍ ဝန်ထမ်းများအနေဖြင့် အိမ်ရာကိစ္စစုံလင်စွာ စီစဉ်ပေးရန်အတွက် မသေချာ ပါက လွတ်မြောက်လာသူအား အမျိုးသား သို့မဟုတ် အမျိုးသမီး ဖြစ်၊ မဖြစ် မေးမြန်းနိုင်ပါသည်။ မေးမြန်းခဲ့မည်ဆိုပါက လွတ်မြောက်လာသူမှ မိမိခံယူထားသော ဖို၊ မ ဆိုင်ရာကိုယ်ပိုင်လက္ခဏာကို ပြောပြနိုင်ပါသည်။ ဖို၊ မ ဆိုင်ရာကိုယ်ပိုင်လက္ခဏာနှင့် ပတ်သက်ပြီး လမ်းညွှန်ချက်ပိုမိုသိရှိလိုပါက FHCCI အချက်အလက်စာရွက် 10 တွင် ကျေးဇူးပြု၍ဖတ်ရှုပါ။

**မသန်စွမ်းမှုများရှိသောသူအတွက် တိရစ္ဆာန်များ။** တရားမျှတသော အိမ်ရာဥပဒေများ အရ လူတစ်ဦးသည် မသန်စွမ်းမှုဖော်ပြချက်နှင့် ကိုက်ညီပြီး ထိုသူကို အကူအညီပေးရန် တိရစ္ဆာန်လိုအပ်ပါက ၎င်းတိရစ္ဆာန်ကို ခွင့်ပြုရမည်။ မသန်စွမ်းမှုအတွက် လိုအပ်သော တိရစ္ဆာန်များအပေါ် အရွယ်အစား၊ ကိုယ်အလေးချိန်၊ နှင့်အမျိုးအစား ကန့်သတ်ချက် များ ချမှတ်ထား၍မရပါ။ တိရစ္ဆာန်များနှင့်ပတ်သက်ပြီး လမ်းညွှန်ချက်များ ပိုမိုသိရှိလို ပါက FHCCI အချက်အလက်စာရွက် 5 တွင်ဖတ်ရှုပါ။

အထက်ပါဆွေးနွေးထားသော အကြောင်းအရာများနှင့် အခြားအချက်အလက်များကို ရှာဖွေဖတ်ရှုရန်။

[www.fhcci.org/programs/educational-resources/](http://www.fhcci.org/programs/educational-resources/)

Fair Housing Center of Central Indiana (FHCCI) ၏ ခံယူထားသောတာဝန်သည် ထောက်ခံအားပေးခြင်း၊ အရေးယူဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ပညာပေးခြင်းနှင့် ဒေသကျော် ကမ်းလင့်ထောက်ပံ့မှုများ များမှတစ်ဆင့် အိမ်ရာခွဲခြားဆက်ဆံမှုကို ဖျက်သိမ်းခြင်းဖြင့် တန်းတူညီမျှသော အိမ်ရာအခွင့်အရေးများ ရရှိစေရန်ဆောင်ရွက်ပါသည်။ FHCCI တည်ရှိသောနေရာ။ 445 N. Pennsylvania St., Suite 811, Indianapolis, IN 46204. ဖုန်းနံပါတ်။ 317-644-0673 သို့မဟုတ် 855-270-7280. ဆင့်ကမ်းသတင်းပို့စနစ်။ 711. Email: info@fhcci.org Web: www.fhcci.org

ဤစာကိုပုံနှိပ်ထုတ်ဝေသော အခြေခံစီစဉ်ဆောင်ရွက်ချက်အား U. S. Department of Housing & Urban Development ၏ ထောက်ပံ့ကြေး/ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု သဘောတူညီချက် အောက်မှ ငွေကြေးထောက်ပံ့မှုဖြင့် ကူညီပံ့ပိုးခဲ့ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်း၏ အချက်အလက်များနှင့် တွေ့ရှိချက်များကို လူထုအတွက်ရည်စူးထားပါသည်။ ဤပုံနှိပ်ထုတ်ဝေမှုတွင် ပါဝင်သောထုတ်ပြန်ချက်များနှင့် အဓိပ္ပာယ်ကောက်နုတ်ချက်များ၏ မှန်ကန်မှုသည် စာရေးသူနှင့်ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေသူများ၏ တာဝန်သာဖြစ်ပါသည်။ ဤအချက်အလက်သည် ဥပဒေဆိုင်ရာ အကြံပေးခြင်းမဟုတ်ပါ။ အခြေအနေတစ်စုံတစ်ခုအတွက် ဥပဒေဆိုင်ရာအကြံပြုချက် လိုအပ်ပါက ရှေ့နေကိုဆက်သွယ်ပါ။ မသန်စွမ်းသူများအတွက် တောင်းဆိုလာပါက အခြားပုံစံဖြင့် ထုတ်ဝေနိုင်ပါသည်။ ဤပုံနှိပ်ထုတ်ဝေမှုတွင် ရှိသောအချက်အလက်အချို့သည် Fair Housing Center Partners of Washington State အဖွဲ့၏ ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေသောစာများမှ ၎င်း၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ရယူပြီးပြင်ဆင်ခဲ့ပါသည်။ © Fair Housing Center of Central Indiana 2018. FHCCI ၏ ဖော်ပြထားသော ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ အသုံးမပြုရ။ Version 1/2018. P028.

