



တရားမျှတသောအိမ်ရာနှင့် ပြစ်မှုဆိုင်ရာ နောက်ခံအကြောင်း စစ်ဆေးခြင်း

အချက်အလက်စာရွက် # 16

တရားမျှတသောအိမ်ရာဆိုသည်မှာ အဘယ်နည်း?

တရားမျှတသောအိမ်ရာ ဆိုသည်မှာ တရားမဝင်ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမှ ကင်းလွတ်သော အိမ်ရာရွေးချယ်ရန် အခွင့်အရေးဖြစ်ပါသည်။ ဖယ်ဒရယ်အစိုးရ၏ တရားမျှတသောအိမ်ရာ အက်ဥပဒေ Fair Housing Act နှင့် Indiana ၏ တရားမျှတသောအိမ်ရာ ဥပဒေ များသည် လူပုဂ္ဂိုလ်များအား လူမျိုး၊ အသားရောင်၊ ကိုးကွယ်သောဘာသာ၊ လိင်၊ မူလနိုင်ငံ၊ မိသားစုအခြေအနေ၊ သို့မဟုတ် မသန်စွမ်းမှု၊ စသည်တို့အပေါ်မူတည်ပြီး အိမ်ရာနှင့် ပတ်သက်သော ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမှ ကာကွယ်ပေးထားပါသည်။ ငှားရမ်းခြင်းများ၊ ရောင်းဝယ်ခြင်းများ၊ ငွေချေးခြင်း၊ အာမခံခြင်း၊ နှင့်နေရာသတ်မှတ်ခြင်း၊ စသည်လုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက်သော ခွဲခြားဆက်ဆံမှုသည် ဥပဒေနှင့်မညီပါ။

ဧပြီလ ၄ ရက်၊ ၂၀၁၆ တွင် အိမ်ရာနှင့်မြို့ပြ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဌာန U. S. Department of Housing and Urban Development (HUD) မှ အိမ်ရာနှင့်အဆောက်အအုံ ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းရှင်များ အနေဖြင့် ပြစ်မှုဆိုင်ရာမှတ်တမ်းများကို အသုံးပြုရာတွင် တရားမျှတသောအိမ်ရာ အက်ဥပဒေ စံနှုန်းများလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အထွေထွေရှေ့နေရုံး၏ လမ်းညွှန်ချက် ကို ထုတ်ပြန်ကြေညာခဲ့ပါသည်။ ဤလမ်းညွှန်ချက်သည် အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်များမှ ပြစ်မှုဆိုင်ရာ မှတ်တမ်းများကို အသုံးပြုခြင်းအပေါ် တရားမျှတသောအိမ်ရာ အက်ဥပဒေ၏ အကျိုးသက်ရောက်မှု မည်သို့ရှိကြောင်း တင်ပြထားပြီး အထူးသဖြင့် အိမ်ရာငှားရမ်းရန် သို့မဟုတ် သက်တမ်းတိုးရန်အတွက် လူတစ်ဦးချင်း၏ ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်းကို အခြေခံသော ဆန့်ကျင်မှုလုပ်ငန်းများသည် အဆိုပါအက်ဥပဒေအား ချိုးဖောက်ရာကျနိုင်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ ဤအချက်အလက်စာရွက်သည် HUD ၏ လမ်းညွှန်ချက် အကျဉ်းချုပ်အဖြစ် အသုံးပြုနိုင်သော်လည်း လမ်းညွှန်ချက်အပြည့်အစုံကိုပါ ပြန်လည်ဖတ်ရှုရန် ကျွန်ုပ်တို့အကြံပြုပါသည်။

ပြစ်မှုဆိုင်ရာနောက်ခံအကြောင်းများ စစ်ဆေးရန် တရားမျှတသောအိမ်ရာ အက်ဥပဒေမှ မည်သို့အကျိုးသက်ရောက်သနည်း?

တရားမျှတသောအိမ်ရာ အက်ဥပဒေသည် အိမ်ရာနှင့်ဆိုင်သော ခွဲခြားဆက်ဆံမှုနှင့် အကာအကွယ် ပေးထားသောအစုအဖွဲ့ တစ်စုအပေါ် မတရားခွဲခြားဆက်ဆံမှုအကျိုး သက်ရောက်စေသော အိမ်ရာကျင့်ထုံးများကို တားမြစ်ထားပါသည်။ U. S. ၏ပြစ်မှုဆိုင်ရာ တရားစီရင်မှု စနစ်တွင် လူမျိုးနှင့်လူမျိုးစုများ၏ ကွာဟချက်များ ပျံ့နှံ့နေသောကြောင့် အိမ်ရာနှင့် ပတ်သက်ပြီး ပြစ်မှုဆိုင်ရာကြောင်းကို အခြေခံသော ကန့်သတ်ချက်များသည် အာဖရိကန်မျိုးနွယ်ပွား အမေရိကန်သား များကိုလည်းကောင်း၊ စပိန်/လက်တင်သားများ ကိုလည်းကောင်း၊ မသန်စွမ်းမှုရှိသူများနှင့် အခြားသူများကိုလည်းကောင်း၊ စသည်တို့အား အချိုးမကျသော ဝန်ထုပ်ဝန်ပိုး ဖြစ်စေမည့် အလားအလာရှိပါသည်။ ၎င်းအက်ဥပဒေသည် အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်များအား အိမ်ရာနှင့်သက်ဆိုင်သောဆုံးဖြတ်ချက်များ ချမှတ်ရာတွင် ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်း အချက်အလက်များကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားခြင်းအပေါ် တားမြစ်ထားခြင်း မရှိသော်လည်း လမ်းညွှန်ချက်တွင် ဖော်ပြသည့်အတိုင်း တစ်ဖက်သတ်ဆန့်ပြီး အကျယ်ချဲ့လွန်းသော ပြစ်မှုဆိုင်ရာ သမိုင်းကြောင်းကို အခြေခံသော ကန့်သတ်ချက်များ သို့မဟုတ် ပိတ်ပင်မှုများ ချမှတ်ခြင်းသည် ဥပဒေအရ ခိုင်လုံသောတရားမျှတမှု ကင်းမဲ့သော အလားအလာ ရှိသောကြောင့် ခွဲခြားဆက်ဆံမှုအဖြစ် မေးခွန်းထုတ်စရာ ဖြစ်နိုင်ပါသည်။

အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင် တစ်ဦးအနေဖြင့် တရားမျှတသောအိမ်ရာ ရှုထောင့်များမှတစ်ဆင့် သူတို့၏ စစ်ဆေးရေးမှုကို အဘယ်ကြောင့် ပြန်လည်သုံးသပ်သင့်သနည်း?

အကာအကွယ် ပေးထားသောအစုအဖွဲ့များ ဖြစ်သောကြောင့် အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်မှ နှိုင်းယှဉ်နိုင်သော ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်း ရှိသူများအား ခွဲခြားဆက်ဆံပါက တရားမျှတသော အိမ်ရာအက်ဥပဒေကို ချိုးဖောက်ခြင်းဖြစ်သွားနိုင်ပါသည်။ ဥပမာအားဖြင့် အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင် တစ်ဦးသည် အိမ်ရာရရှိနိုင်ခွင့်ရှိသော လျှောက်လွှာတင်သူ လက်တင်လူမျိုးတစ်ဦးအား ပြစ်မှုမှတ်တမ်းကြောင့် ငြင်းပယ်ပြီး နှိုင်းယှဉ်ချက်အရ ပြစ်မှုမှတ်တမ်းချင်းဆင်တူရှိပြီး အိမ်ရာရရှိနိုင်ခွင့်ရှိသော လျှောက်လွှာတင်သူ လူဖြူတစ်ဦးအား လက်ခံခြင်းများ မလုပ်ရပါ။ ပြစ်မှုဆိုင်ရာနောက်ခံအကြောင်း စစ်ဆေးရေးမှုတွင်

ဘက်မလိုက်ပုံပေါ်နေပြီး အားလုံးအတွက်ညီတူညီမျှ အသုံးပြုသည့်တိုင် ခွဲခြားဆက်ဆံမှု အကျိုးသက်ရောက်ပြီး ဥပဒေအရ ခိုင်လုံသောတရားမျှတမှုအပေါ် အခြေခံခြင်းမရှိပါက တရားမျှတသောအိမ်ရာ အက်ဥပဒေကို ချိုးဖောက်နိုင်ပါသည်။

ပြစ်မှုဆိုင်ရာနောက်ခံအကြောင်း စစ်ဆေးခြင်း သို့မဟုတ် မူဝါဒတွင် ဘယ်အရာကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားသင့်ပါသနည်း?

- အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်တစ်ဦး အနေဖြင့် လျှောက်လွှာတင်သူအားလုံးကို လူမျိုး၊ အသားရောင်၊ ကိုးကွယ်သောဘာသာ၊ လိင်၊ မူလနိုင်ငံ၊ မိသားစုအခြေအနေ၊ သို့မဟုတ် မသန်စွမ်းမှု၊ စသည်တို့ကိုမရွေးဘဲ တန်းတူညီမျှစွာ ဆက်ဆံရမည်။
- ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်း မူများသည် နေထိုင်သူ၏ဘေးကင်းမှုနှင့်/သို့မဟုတ် အိမ်ရာပစ္စည်း၏လုံခြုံမှုအတွက် အန္တရာယ်ရှိကြောင်း ဖော်ပြသော ပြစ်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းနှင့် အန္တရာယ်မရှိသော ပြစ်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများအကြား မှန်ကန်စွာ ခွဲခြားတတ်ရမည်။
- အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင် တစ်ဦးအနေဖြင့် ယုံကြည်စိတ်ချရသော သက်သေအထောက်အထားမှတစ်ဆင့် မိမိ၏မူသည် နေထိုင်သူ၏ဘေးကင်းမှုနှင့်/သို့မဟုတ် အိမ်ရာပစ္စည်း၏ လုံခြုံမှုများကို အကာအကွယ်ပေးရာတွင် အမှန်တကယ် အထောက်အကူ ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပြစ်မှုဆိုင်ရာမှတ်တမ်းများ နှင့်ပတ်သက်၍ ယေဘုယျကောက်ချက်ချခြင်း သို့မဟုတ် ပုံသေသတ်မှတ်ခြင်းများကို အလွယ်တကူအခြေခံခြင်း မဟုတ်ကြောင်း သက်သေပြနိုင်ရမည်။
- မူဝါဒတစ်ရပ်တွင် လူတစ်ဦးချင်း၏ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်း သဘောသဘာဝနှင့် ပြစ်ဒဏ်ကြီးလေးမှုနှုန်းကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားပေးရမည်။
- မူဝါဒတစ်ရပ်တွင် ပြစ်မှုကျူးလွန်ခြင်း ဖြစ်ပွားပြီးနောက် ကျော်လွန်ခဲ့သောအချိန်ကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားပေးရမည်။

ပြစ်မှုဆိုင်ရာနောက်ခံအကြောင်း စစ်ဆေးခြင်း သို့မဟုတ် မူဝါဒတွင် ဘယ်အရာများကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားသင့်ပါသနည်း?

- ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းများမရှိသော ဖမ်းဆီးမှုများအား စစ်ဆေးရန်အတွက် အသုံးပြုသော ကိရိယာတစ်ခုအဖြစ် အသုံးပြုပါနှင့်။ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းမရှိသော ဖမ်းဆီးမှုများကို အခြေခံပြီး လူတစ်ဦးတစ်ယောက်အား ငြင်းပယ်သော အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်တစ်ဦးအနေဖြင့် အဆိုပါငြင်းပယ်မှုကြောင့် နေထိုင်သူ၏ဘေးကင်းမှုနှင့်/သို့မဟုတ် အိမ်ရာပစ္စည်း၏လုံခြုံမှုကို အမှန်တကယ်ကာကွယ်ရန် အထောက်အကူဖြစ်ကြောင်း သက်သေပြ၍မရပါ။
- အားလုံးခြုံပြီး ပိတ်ပင်ခြင်းများ/တားမြစ်ခြင်းများကို မလုပ်ပါနှင့်။ အားလုံးခြုံပြီး ပိတ်ပင်ခြင်းများသည် ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမရှိဘဲ တရားဝင်ခိုင်လုံသော အကျိုးစီးပွားရရှိရန် အဆိုပါမူဝါဒလိုအပ်ကြောင်း မထောက်ပြနိုင်ပါ။ အခြေအနေများကို တစ်ဦးချင်းအလိုက် စိစစ်သုံးသပ်ရန် လိုပါလိမ့်မည်။
- တရားမဝင်ဆေးဝါးထုတ်လုပ်ခြင်း သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ထားသော မူးယစ်ဆေးဝါးများ ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းများဖြင့် ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံခဲ့ရသော ပုဂ္ဂိုလ်များကို ဖယ်ထုတ်ခြင်းသည် တရားဥပဒေရင်ဆိုင်ရမည့် တာဝန်ကင်းပါသည်။ မှတ်ချက်။ ဤအခြေအနေတွင် မူးယစ်ဆေးပိုင်ဆိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် ဖမ်းဆီးခံရခြင်းများ မပါဝင်ပါ။

ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်း၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုကို စစ်ဆေးရန် အဆင့် ၃ ဆင့်ရှိသော သုံးသပ်ချက်ဆိုင်ရာ လမ်းညွှန်ချက်ကို အသုံးပြုခြင်း

ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်းကို အခြေခံပြီး လူပုဂ္ဂိုလ်များအား ဖယ်ထုတ်သော မူဝါဒများသည် ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမရှိဘဲ တရားဝင်ခိုင်လုံသော အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်၏ အကျိုးစီးပွားရရှိခြင်းသို့ ဦးတည်ရန် စီမံထားရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဤလမ်းညွှန်ချက်မှ ဖော်ပြထားပြီး အထက်ပါဖော်ပြထားသော အကြောင်းရင်းများကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားရမည် ဖြစ်ပါသည်။ အချို့ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ချက် အမျိုးအစားရှိသော ပုဂ္ဂိုလ်များကိုသာ ဖယ်ထုတ်သော မူဝါဒ သို့မဟုတ် ကျင့်ထုံးရှိသောအခါတွင် ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းဆိုင်ရာ အကျိုးသက်ရောက်မှု တစ်စုံတစ်ရာဖြစ်စေသော မူဝါဒ သို့မဟုတ် ကျင့်ထုံးသည် တရားမျှတကြောင်း

အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင် တစ်ဦးအနေဖြင့် သက်သေခံရမည့်တာဝန် ရှိပါသည်။ ထိုကဲ့သို့ အဆုံးအဖြတ်ပေးရာတွင် တစ်ဦးချင်းအခြေအနေအပေါ် အခြေခံရမည်။ ဆိုလိုရင်းသည် အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်များ အနေဖြင့် မိမိ၏ကိုယ်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ ပိုမိုအသုံးပြုခြင်းနှင့် လျှောက်လွှာတင်သွင်းလုံးကို တန်းတူညီမျှဆက်ဆံခြင်း များအကြား နှစ်ဖက်ညီမျှမှုကို ရှာဖွေရန်လိုပါသည်။

အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်မှ ခွဲခြားဆက်ဆံမှုကို မရည်ရွယ်သည့်တိုင် လုပ်ငန်းရှင်၏မူဝါဒ သို့မဟုတ် ကျင့်ထုံးသည် မတရားခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းဆိုင်ရာ အကျိုးသက်ရောက်မှု တစ်စုံတစ်ရာရှိသော အခါတွင် တရားမျှတသောအိမ်ရာ အက်ဥပဒေ Fair Housing Act ကို ချိုးဖောက်ရာ ကျပါသည်။ အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်အနေဖြင့် ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်းကို အသုံးပြုခြင်းသည် အဆိုပါအက်ဥပဒေကို ချိုးဖောက်ရာကျသော ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းဆိုင်ရာ အကျိုးသက်ရောက် စေမှု ရှိ၊ မရှိ စိစစ်သုံးသပ်ရန်အတွက် HUD မှ အဆင့် ၃ ဆင့်ရှိသောလုပ်ငန်းစဉ်တစ်ခု ထုတ်ထားပေးပါသည်။

ဤအကျဉ်းချုပ်ကိုကြည့်ပါ။

၁. ပြစ်မှုဆိုင်ရာ သမိုင်းကြောင်း မူဝါဒ သို့မဟုတ် ကျင့်ထုံးသည် ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းဆိုင်ရာ အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိ၊ မရှိ စိစစ်သုံးသပ်ခြင်း။ ခွဲခြားဆက်ဆံမှုဆိုင်ရာ အကျိုး သက်ရောက်မှုများ သုံးသပ်ချက်ပထမအဆင့်တွင် တရားလို (သို့မဟုတ် အုပ်ချုပ်မှုဆိုင်ရာ အရေးယူဆောင်ရွက်ချက် တစ်ခုခုတွင် HUD) မှ ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်း မူဝါဒသည် ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းဆိုင်ရာ အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိကြောင်း သက်သေပြရမည်။ တစ်နည်းအားဖြင့် လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်စု၏ လူမျိုး၊ မူလနိုင်ငံ၊ သို့မဟုတ် အကာအကွယ် ပေးထားသော အခြားအစုအဖွဲ့ ဖြစ်နေသည့်အတွက်ကြောင့် ကွာခြားလွန်းသော ထိခိုက်မှုတစ်ရပ် ဖြစ်စေသော မူဝါဒကို ဆိုလိုပါသည်။

၂. ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမရှိဘဲ တရားဝင်နိုင်လုံသော အကျိုးစီးပွားရရှိရန်အတွက် မေးခွန်း ထုတ်စရာ ဖြစ်လာသော မူဝါဒ သို့မဟုတ် ကျင့်ထုံးကို လိုအပ်မှုရှိ၊ မရှိ သုံးသပ်ခြင်း။ သုံးသပ်ချက်၏ ဒုတိယအဆင့်သည် မေးခွန်းထုတ်စရာ ဖြစ်နေသော မူဝါဒ သို့မဟုတ် ကျင့်ထုံးသည် တရားမျှတမှုရှိပါကြောင်း အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်မှ သက်သေပြရန်ဖြစ်ပါသည်။

၃. ခွဲခြားဆက်ဆံမှု လျော့နည်းသော အခြားနည်းလမ်း ရှိ၊ မရှိ သုံးသပ်ခြင်း။ သုံးသပ်ချက်၏ နောက်ဆုံးအဆင့်သည် အိမ်ရာ လုပ်ငန်းရှင်မှ ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမရှိဘဲ တရားဝင်နိုင်လုံသော အကျိုးစီးပွားရရှိရန် မိမိ၏ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်း မူဝါဒ သို့မဟုတ် ကျင့်ထုံးလိုအပ် ကြောင်း အောင်မြင်စွာသက်သေပြနိုင်မှသာ သက်ရောက်မှုရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

အိမ်ရာလုပ်ငန်းရှင်များအတွက် ဤကိစ္စအပိုင်းသည် ရှုပ်ထွေးသောအရာဖြစ်နိုင်ကြောင်း တရားမျှတသော အိမ်ရာဌာန Fair Housing Center မှ အသိအမှတ်ပြုပါသည်။ ထို့ကြောင့် မေးခွန်းများ တစ်စုံတစ်ရာရှိပါက ကျွန်ုပ်တို့ကိုဆက်သွယ်ရန် သို့မဟုတ် ရှေ့နေကို ဆက်သွယ်ရန် ဝန်မလေးပါနှင့်။

ပြစ်မှုဆိုင်ရာ နောက်ခံအကြောင်း စိစစ်ဆေးရာတွင် တရားမျှတသော အိမ်ရာအတွက် အကောင်းဆုံးကျင့်ထုံးများ

- စစ်ဆေးခြင်းမူဝါဒဖြင့် ဆောင်ရွက်ရသော ရည်ရွယ်ချက် ဆိုင်ရာထုတ်ပြန်ချက် ထည့်ပေးပါ။
- အဖမ်းခံရသော မှတ်တမ်းများကို ရည်ညွှန်းသောအရာများ သို့မဟုတ် ၎င်းမှတ်တမ်းကို အသုံးပြုခြင်း၊ အားလုံးခြုံငုံပိတ်ပင်ခြင်းများ သို့မဟုတ် တားမြစ်ခြင်းများ၊ ကျယ်ပြန့်စွာပိုင်းခြား သတ်မှတ်ထားသော ပြစ်မှုဆိုင်ရာလုပ်ရပ်များ၊ သို့မဟုတ် မသဲကွဲ

- သော ထုတ်ပြန်ချက်များ၊ စသည်တို့ကို ဖယ်ထုတ်ပါ။
- ငွေချေးသောစနစ်အစီရင်ခံစာ၊ မည်သူမည်ဝါဖြစ်ကြောင်း အထောက်အထား၊ ဝင်ငွေ၊ နှင့် အိမ်ရာငှားရမ်းခွင့်ရှိကြောင်း အတည်ပြုပြီးမှသာ ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်း အစီရင်ခံစာကိုရယူရန် အချိန်ရွှေ့ထားပါ။
- ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ချက်များကို အသုံးပြုရန် စစ်ဆေးမှုကျင့်ထုံးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများကို ပြုပြင်မွမ်းမံပါ။ အဖမ်းခံရသော မှတ်တမ်းများကိုသာ ထုတ်ဖော် ပြသောစနစ်များကို အသုံးမပြုပါနှင့်။
- နေထိုင်သူကို ရွေးချယ်ရန် သတ်မှတ်ချက်များ၊ နမူနာပြန်သော အန္တရာယ်များ နှင့် နေထိုင်သူ၏ဘေးကင်းမှုနှင့်/သို့မဟုတ် အိမ်ရာပစ္စည်းလုံခြုံမှုများ၏ ဆက်စပ်မှုများကို ပုံဖော်ပြပါ။
- အထက်ဖော်ပြပါ အခြေအနေများကို သတိထားပြီး တစ်ဦးချင်းအပေါ် စစ်ဆေးမှုများ လုပ်ပါ။
- လျှောက်လွှာတင်သူများ သို့မဟုတ် နေထိုင်သူများအား ဆန့်ကျင်ဘက်အကျိုး သက်ရောက်မည့် ဆောင်ရွက်ချက်မလုပ်မီ အပြစ်လျော့ပါးစေမည့် အခြေအနေများကို တင်ပြရန် အခွင့်အရေးပေးပါ။
- ငှားရမ်းမှုသတ်မှတ်ချက် ချမှတ်ရာတွင် သင့်လျော်သော အချိန်ကန့်သတ်ချက်များကို ထည့်သွင်းပါ/အသုံးပြုပါ (တစ်နည်းအားဖြင့် ပြန်လည်ကြည့်ရှုသော အချိန်ကာလများ ဟုလည်း သိရပါသည်)။
- အပြောင်းအလဲများ အားလုံးကို ဝန်ထမ်းများနှင့်နေထိုင်သူများ အားလုံး အား အကြောင်းကြားပါ။
- မူဝါဒများနှင့် ၎င်းတို့၏နောက်ဆက်တွဲ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို လူတိုင်းအတွက် လူမျိုး၊ အသားရောင်၊ ကိုးကွယ်သောဘာသာ၊ လိင်၊ မူလနိုင်ငံ၊ မိသားစုအခြေအနေ၊ သို့မဟုတ် မသန်စွမ်းမှု၊ စသည်တို့ကိုမရွေးဘဲ တန်းတူညီမျှစွာ ချမှတ်ရမည်ဖြစ်ပြီး လူတိုင်းအတွက် ပုံမှန် ဆက်ဆံမှုအရည်အသွေး ညီတူညီမျှရှိရမည်။

အချက်အလက်များ။

အထက်ပါဆွေးနွေးခဲ့သော အကြောင်းအရာများနှင့် ဤခေါင်းစဉ်နှင့်ပတ်သက်သော အခြား အချက်အလက်များအား FHCCI ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်း Criminal History စာမျက်နှာတွင် ဖတ်ရှုနိုင်ပါသည်။

www.fhcci.org/programs/educational-resources/
ပြစ်မှုဆိုင်ရာသမိုင်းကြောင်း Criminal History သို့ ညွှန်းမည့်အချိတ် အဆက်ကို ရွေးပါ

Fair Housing Center of Central Indiana (FHCCI) ၏ ခံယူထားသောတာဝန်သည် ထောက်ခံအားပေးခြင်း၊ အရေးယူဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ပညာပေးခြင်းနှင့် ဒေသကျော် ကမ်းလင့်ထောက်ပံ့ခြင်းများ မှတစ်ဆင့် အိမ်ရာခွဲခြားဆက်ဆံမှုကို ဖျက်သိမ်းခြင်းဖြင့် တန်းတူညီမျှသော အိမ်ရာအခွင့်အရေးများ ရရှိစေရန်ဆောင်ရွက်ပါသည်။ FHCCI တည်ရှိသောနေရာ။ 445 N. Pennsylvania St., Suite 811, Indianapolis, IN 46204. ဖုန်းနံပါတ်။ 317-644-0673 သို့မဟုတ် 855-270-7280. ဆင့်ကမ်းသတင်းပို့စနစ်။ 711. Email: info@fhcci.org Web: www.fhcci.org

ဤစာကိုပုံနှိပ်ထုတ်ဝေသော အခြေခံစီစဉ်ဆောင်ရွက်ချက်အား U. S. Department of Housing & Urban Development ၏ ထောက်ပံ့ကြေး/ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု သဘောတူညီချက် အောက်မှ ငွေကြေးထောက်ပံ့မှုဖြင့် ကူညီပံ့ပိုးခဲ့ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်း၏ အချက်အလက်များနှင့် တွေ့ရှိချက်များသည် လူထုအတွက်ရည်ရွယ်ထားပါသည်။ ဤပုံနှိပ်ထုတ်ဝေမှုတွင် ပါဝင်သော ထုတ်ပြန်ချက်များနှင့် အစီပွါယ်ကောက်နုတ်ချက်များ၏ မှန်ကန်မှုသည် စာရေးသူနှင့်ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေသူများ၏ တာဝန်သာဖြစ်ပါသည်။ ဤအချက်အလက်သည် ဥပဒေဆိုင်ရာအကြံပေးခြင်း မဟုတ်ပါ။ အခြေအနေတစ်စုံတစ်ခုအတွက် ဥပဒေဆိုင်ရာအကြံပြုချက် လိုအပ်ပါက ရှေ့နေကိုဆက်သွယ်ပါ။ မသန်စွမ်းသူများအတွက် တောင်းဆိုလာပါက အခြားပုံစံဖြင့် ထုတ်ဝေနိုင်ပါသည်။ ဤပုံနှိပ်ထုတ်ဝေမှုတွင် ရှိသောအချက်အလက်အချို့သည် Fair Housing Center of West Michigan အဖွဲ့၏ ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေသော စာများမှ ၎င်း၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ရယူပြီးပြင်ဆင်ခဲ့ပါသည်။ © Fair Housing Center of Central Indiana 2018. FHCCI မှဖော်ပြထားသောခွင့်ပြုချက် မရှိဘဲ အသုံးမပြုရ။ Version 1/2018. P026.

