



ဒုက္ခသည်များနှင့် လူများအားလုံးအတွက်

တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာ ရပိုင်ခွင့်များ

အချက်အလက်စာရွက် # 15

ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းကိုတားမြစ်ထားသည့် ပြည်နယ်နှင့် ဖက်ဒရယ် တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာဥပဒေကို နိုင်ငံဆိုင်ရာစစ်ဖြစ်စေ၊ ကိုးကွယ်မှုနှင့် ဘိုးဘေးများကို ကိုးကွယ်ခြင်းသာမက အခြားကာကွယ်ထားသည့် အဖွဲ့များပေါ်တွင် အခြေခံထားပါသည်။ ကာကွယ်ပေးမှုတွင် ငှားရမ်းမှု၊ ရောင်းချမှုများ၊ အငှားချခြင်း၊ အခန်းနှင့် နယ်မြေသတ်မှတ်ခြင်း တို့ပါဝင်သည့် အိမ်ရာနှင့်ဆက်စပ်နေသည့် အလုပ်ဆောင်ရွက်ခြင်းအမျိုးအစားအားလုံး ပါဝင်ပါသည်။ တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာဥပဒေသည် သင်၏ ရွှေ့ပြောင်းလုပ်သားဟူသည့်အခြေအနေကို လစ်လျူရှုထားကာ သင့်အားကာကွယ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ **သင်၏ရွှေ့ပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာအခြေအနေ၊ နိုင်ငံဆိုင်ရာစစ်ဖြစ် (သို့) ကိုးကွယ်မှုကြောင့် အိမ်ရာပိုင်ရှင် (သို့) ပံ့ပိုးပေးသူမှ သင့်အား ကွဲပြားစွာ ဆက်ဆံခြင်းသည် တရားဥပဒေနှင့်မညီညွတ်ပါ။ သင်၏ ကိုးကွယ်မှုကိုသိရှိရန် အိမ်ရာပိုင်ရှင်မှ သင့်အားမေးမြန်းခြင်းသည်လည်း တရားဥပဒေနှင့် မညီညွတ်ပါ။** အိမ်များ (သို့) တိုက်ခန်းများ ငှားရမ်းခြင်းတွင်ပါဝင်နေသည့်လူများသည် အောက်ပါတို့ကို ပြုလုပ်၍မရဘဲလိုခြင်း ဖြစ်ပါသည် -

- သင်သည် ရွှေ့ပြောင်းလုပ်သား (သို့) ဒုက္ခသည်ဖြစ်နေခြင်းကြောင့် (သို့) သင်၏ ကိုးကွယ်ယုံကြည်မှုကြောင့် သင့်အား ငှားရမ်းရန်ပြင်းဆန်ခြင်း။
- သင်သည် အမေရိကန်ပြည်ထောင်စုမှမဟုတ်ခြင်းကြောင့် သင့်အား ငှားရမ်းရန်ပြင်းဆန်ခြင်း။
- သင်လာခဲ့သည့်နေရာ၊ သင်၏ရွှေ့ပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာအခြေအနေတို့ကြောင့် (သို့) သင်၏ ကိုးကွယ်ယုံကြည်မှုကြောင့် သင့်အား ငှားရမ်းခံပိုမိုကောက်ခံခြင်း (သို့) ပိုမိုများပြားသည့် လုံခြုံရေးစေပေး ကောက်ခံခြင်း။
- သင်သည် ရွှေ့ပြောင်းလုပ်သား၊ ဒုက္ခသည်ဖြစ်နေခြင်းကြောင့် (သို့) သင်၏ကိုးကွယ်မှုကြောင့် သင့်အား ပူးတွဲလက်မှတ်ရေးထိုးပေးမည့်သူလိုအပ်ကြောင်း တောင်းခံခြင်း။
- အနုထွက်လာနိုင်ခြင်းကြောင့် သင်ကြိုက်သည့်အစားအစာကိုချက်မစားရန်ပြောခြင်း။
- သင် (သို့) သင်၏မိသားစုဝင်အချို့က အင်္ဂလိပ်စကားမပြောတတ်ခြင်းကြောင့် သင့်အားငှားရမ်းရန် ပြင်းဆန်ခြင်း။
- သင်၏တိုက်ခန်းအပြင်ဘက်တွင် အင်္ဂလိပ်စကားပြောရမည်ဟု သင့်အားပြောကြားခြင်း။
- တစ်နိုင်တည်းမှလာသူများ၊ သင်ကဲ့သို့ တူညီသည့်ဘာသာစကားကိုပြောဆိုသူများ (သို့) ကိုးကွယ်မှုတူသူများ နှင့်နီးသည့်တိုက်ခန်းကိုရွှေ့ချယ်ရန် သင့်အားတွန်းအားပေးခြင်း။ (သို့)
- သင်သည် ရွှေ့ပြောင်းလုပ်သား (သို့) ဒုက္ခသည်ဖြစ်ခြင်းကြောင့် (သို့) သင်၏ကိုးကွယ်မှုကြောင့် သင် (သို့) သင်၏မိသားစုအားလုံးကို ငှားရမ်းခြင်း၊ အခြားမည်သူ့ကိုမှ အဆိုပါစည်းမျဉ်းမျိုး ချမှတ်ထားခြင်း။

သင်၏ပုံစံအားလုံး ပြောဆိုပုံ (သို့) ဝတ်စားဆင်ယင်ပုံတို့ကြောင့် သင်၏ရွှေ့ပြောင်းခြင်း အခြေအနေနှင့် ပတ်သက်၍ အိမ်ရာပိုင်ရှင်မှ သင့်အားမေးမြန်းခြင်းသည် တရားဥပဒေနှင့် မညီညွတ်ပါ။ အချို့သော အိမ်ရာပိုင်ရှင်များ၊ ပိုင်ရှင်များ၊ အိမ်ခြံမြေအေးဂျင့်များ၊ စသည်တို့မှ သင်သည် ဤနိုင်ငံတွင် တရားဝင်ခြင်းမရှိ မရှိမေးမြန်းခြင်း၊ သင်၏အိမ်ကတ် (သို့) စီစာကို ကြည့်လိုကြောင်းတောင်းခံခြင်း၊ (သို့) သင်၏လူမှုစုရေးကိုယ်ပိုင်နံပါတ်ကို တောင်းခံခြင်းတို့ ပြုလုပ်နိုင်ပါသည်။ မေးမြန်းမှုသည် လူတိုင်းကို ညီမျှစွာပြုလုပ်ခြင်းဖြစ်ပြီး ရွှေ့ပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာအခြေအနေ၊ နိုင်ငံအလိုက်စစ်ဖြစ် (သို့) ကိုးကွယ်မှု စသည် သီးခြားအကြောင်းအရာကို သီးသန့် သတ်မှတ်ခြင်းမဟုတ်သရွေ့ အိမ်ရာပံ့ပိုးပေးသူသည် တရားဝင်အခြေအနေ ကဲ့သို့ မေးမြန်းမည် ဖြစ်ပါသည်။

သင်သည်အိမ်တစ်လုံးဝယ်လိုက်ပါက (သို့) အပေါင်စာချုပ်ရရန် ကြိုးစားနေပါက၊ သင်၏ ရွှေ့ပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ အခြေအနေ၊ ဒုက္ခသည်အခြေအနေ (သို့) သင်၏ကိုးကွယ်မှုအရ သင့်အား ငြင်းပယ်ခြင်း (သို့) ကွဲပြားစွာ ဆက်ဆံခြင်းမှ သင့်အားကာကွယ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ပြည်နယ်နှင့် ဖက်ဒရယ် တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာဥပဒေသည် သင့်အား အိမ်တွင် (သို့) တိုက်ခန်းတွင် နေထိုင်သည်နှင့် တစ်ပြိုင်နက် သင့်အားဆက်လက်ကာကွယ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ အိမ်ရာဆောင်ရွက်မှုတွင်ပါဝင်နေသည့် အိမ်ရာပိုင်ရှင်၊ အိမ်ခြံမြေအေးဂျင့် (သို့) မည်သူမဆို အောက်ပါ တို့ကို ဆောင်ရွက်၍မရပါ -

- သင်၏ခေါင်းခြုံပုဝါ၊ ဟီဂျက်ဘ်၊ အင်္ကျီရှည်၊ ခေါင်းပေါင်းပုဝါ၊ အဝတ်တိုင်းထုပ်၊ အခြား ဘာသာရေးဆိုင်ရာအဝတ်အစား (သို့) အခြားဘာသာရေးဆိုင်ရာသင်္ကေတကိုဖယ်ရှားရန် ပြောကြားခြင်း။
- သင်၏ကိုးကွယ်မှု၊ သင်၏ရွှေ့ပြောင်းမှုဆိုင်ရာအခြေအနေ (သို့) သင်၏ဒုက္ခသည်ဆိုင်ရာ အခြေအနေကြောင့် သင့်အားနှင်ထုတ်ခြင်း။ (သို့)
- သင်၏ကိုးကွယ်မှု၊ သင်၏ရွှေ့ပြောင်းမှုဆိုင်ရာအခြေအနေ (သို့) သင်၏ဒုက္ခသည်ဆိုင်ရာ အခြေအနေ

ကြောင့် သင့်အားခြိမ်းခြောက် (သို့) နှောက်ယှက်ခြင်း။

တရားဥပဒေနှင့်မညီသည့် နှောက်ယှက်မှု (သို့) ခြိမ်းခြောက်မှုများတွင် အောက်ပါတို့ပါဝင်ပါသည် -

- သင်၏ရွှေ့ပြောင်းမှုဆိုင်ရာအခြေအနေကြောင့် ရဲ (သို့) ရွှေ့ပြောင်းမှုဆိုင်ရာ အာဏာပိုင်များကို သင့်အား တိုင်ကြားမည်ဟု ခြိမ်းခြောက်ခြင်း။
- သင့်အားပြည်နှင့်ဒဏ်ပေးလိမ့်မည်ဟုပြောကြားခြင်း။
- သင်၏နိုင်ငံသို့ပြန်သွားရန်ပြောကြားခြင်း။
- သင်မပြောပါက စော်ကားသည့်အသုံးအနှုန်း (သို့) ခြိမ်းခြောက်သည့်အသုံးအနှုန်းများကို အသုံးပြု၍ သင် (သို့) သင်၏မိသားစုကိုထိခိုက်စေခြင်းအပါအဝင် သင်၏အိမ်တွင် ဂရက်ဖစ်တီဆေးခြယ်ခြင်း (သို့) စာများ ရေးသားခြင်း။
- သင်နှင့် သင်၏မိသားစုကို လူမျိုးရေးဆိုင်ရာ၊ ဇာတိဆိုင်ရာ (သို့) ကိုးကွယ်မှုဆိုင်ရာ စော်ကားသည့် အသုံးအနှုန်းများဖြင့် အော်ဟစ်ခြင်း။ (သို့)
- သင်၏အိမ်၊ သင်နှင့်သက်ဆိုင်သည့်များ (သို့) သဘောကျသည့်နေရာများ (ရေကူးကန် (သို့) ပင်မဧရိယာ ကဲ့သို့) သို့ ဝင်ရောက်ခွင့်ကိုပိတ်ပင်ခြင်း။ .

**ကိုးကွယ်မှုဆိုင်ရာပစ္စည်းများကို ကျွန်ုပ်အဖွဲ့ဖြင့်ဖော်ပြခွင့်မရှိဟု ကျွန်ုပ်၏အိမ်ရာပိုင်ရှင်မှ ကျွန်ုပ်အား ပြောကြားနိုင်ပါသည်။** မဟုတ်ပါ။ U.S အိမ်ရာဌာနနှင့် မြို့တွင်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု (HUD) ၏ လမ်းညွှန်ချက်၏ ပထမပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ချက်တွင် ကျွန်ုပ်တို့၏အစိုးရသည် လွတ်လပ်စွာကိုးကွယ်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ ဝင်ရောက်စွက်ဖက်နိုင်ခြင်းမရှိပါဟု ဖော်ပြထားပါသည်။

ကိုးကွယ်မှုဆိုင်ရာဖွဲ့စည်းမှုများကို ကိုးကွယ်မှုဘာသာအားလုံးမှလူများအတွက် ရရှိနိုင်ရန် တူညီသည့်အခွင့်အရေးကို ပြုလုပ်ပေးထားသည့် အိမ်ရာအခြေအနေများတွင် ခွင့်ပြုထားပါသည်။

**အိမ်ခန်းပိုင်ရှင်မှ ကျွန်ုပ်သည် အမြဲတမ်းနေထိုင်ခြင်းကိုအတည်ပြုရန် အင်္ဂလိပ်စကား ပြောရမည်ဟုပြောလာလျှင် မည်သို့လုပ်ရမည်လဲ။** ကန့်သတ်ထားသည့်အင်္ဂလိပ်စာကျွမ်းကျင်မှု (LEP) ပုဂ္ဂိုလ်များသည် အရေးကြီးသည့် အိမ်ရာနှင့်ဆက်သွယ်နေသည့်ကိစ္စရပ်များနှင့်ပတ်သက်၍ ဆက်သွယ်ဆက်ဆံရန် အင်္ဂလိပ်စကားကို ရေလည်စွာ ပြောဆိုမည်ဖြစ်ပါသည်။ (သို့) လိုအပ်ပါက အကူအညီပေးနိုင်မည့် အိမ်ထောင်စုဝင်တစ်ဦးရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ အိမ်ရာတွင် LEP ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဆက်သွယ်ဆက်ဆံရန် မျက်စိစိုမှိတ်ခြင်းဆိုင်ရာ HUD အရ စစ်မှန်သည့် ဆက်သွယ်ဆက်ဆံရေးကိစ္စရပ်များတွင် တက်ကြွမှုမရှိခြင်းနှင့်တူညီပါသည်။

ခွဲခြားဆက်ဆံသည့်ကိစ္စရပ်များတွင် "အိမ်ငှားအားလုံးသည်အင်္ဂလိပ်စကားပြောဆိုရမည်" ဆိုသည့်ကဲ့သို့သော မျက်စိပိတ်ဖော်ပြချက်များပါဝင်သည့်ကြော်ငြာများ (သို့) အင်္ဂလိပ်စာကျွမ်းကျင်မှုမရှိသည့် လျှောက်ထားသူများ အားလုံးကိုရှောင်ဖယ်ခြင်းတို့ပါဝင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ အိမ်ရာပံ့ပိုးပေးသူ (သို့) အမြဲတမ်းနေထိုင် သူသည် အခမဲ့ (သို့) နည်းပါးသည့်ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် ဘာသာစကားအကူအညီဝန်ဆောင်မှုများကို ရရှိနိုင်ပါက LEP ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့် ဆက်သွယ်ဆက်ဆံရန်ဆိုင်ရာအတွက် မှန်ကန်အောင်စီရင်ခြင်းပေါ်တွင် အခြေခံထားသည့် မည်သည့် ကုန်ကျစရိတ်ကိုမဆို ချက်ချင်းသံသယရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထပ်မံ၍ အမြဲတမ်းနေထိုင်သူများသည် ၎င်းတို့၏ကြားတွင် (သို့) ၎င်းတို့၏ဧည့်သည်များနှင့် ပြောဆိုနေသည့်ဘာသာစကားများသည် မည်သည့်တရားဝင်နည်းလမ်းနှင့်မဆို အိမ်ရာပံ့ပိုးပေးသူ (သို့) အိမ်နီးချင်းများပေါ်တွင် အကျိုးသက်ရောက်မှုမရှိပါ။ ထို့ကြောင့် ပိုင်ဆိုင်မှုပေါ်တွင် အင်္ဂလိပ်စကားမဟုတ်သည့်ဘာသာစကားများကိုပြောဆိုသည့် အိမ်ငှားများကို တားမြစ်ခြင်း (သို့) အင်္ဂလိပ်စကား မဟုတ်သည့်ဘာသာစကားများပြောဆိုခြင်းအတွက် အိမ်ငှားကို ဖော်ပြချက်များဖြင့် သရော်စော်ကားခြင်းအတွက် တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာဥပဒေအောက်တွင် စီရင်ဆုံးဖြတ်မှုအား ထည့်သွင်းစဉ်းစားထားခြင်းမရှိပါ။

အင်္ဂလိပ်စကားကျွမ်းကျင်မှုသည် ရောင်းသူ-ဝယ်သူပြောဆိုဆက်ဆံရေးတွင် မလိုအပ်ပါ။ အဘယ်ကြောင့်ဆိုသော် ထိုကိစ္စရပ်တွင် လက်ရှိဖြစ်ပျက်နေသည့်ဆက်ဆံရေးပါဝင်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် ဆက်သွယ်ဆက်ဆံရေးများသည် သီးခြားအားဖြင့် ရှုပ်ထွေး (သို့) ပုံမှန်ဖြစ်မနေသည့်နေရာတွင် အိမ်ရှင်-အိမ်ငှား ပြောဆို ဆက်ဆံရေးတွင် မလိုအပ်ပါ။ ဥပမာ၊ အိမ်ရှင်သည် ဘာသာစကားအများအပြားပြောဆိုနိုင်သည့်ဝန်ထမ်းရှိသည့် စီမံအုပ်ချုပ်မှုကုမ္ပဏီ (သို့) တစ်နည်းအားဖြင့် ဘာသာစကားအကူအညီကိစ္စပြုပေးနိုင်သည့် စီမံအုပ်ချုပ်မှုကုမ္ပဏီအား ခန့်အပ်လိုက်ခြင်း။ အလားတူပင် ဘာသာပြန်ထားသည့်အပေါင်စာချုပ်ရရှိရန် ငှားရမ်းသည့် LEP ကို ခွင့်ပြုရန်ခြင်းဆိုင်ရာ (သို့) ငှားရမ်းသူ (သို့) အပေါင်စာချုပ်အနေဖြင့် အလွယ်တကူရရှိနိုင်သည့် ဘာသာပြန်ဆိုထားသော စာရွက်စာတမ်းများကို ငှားရမ်းသူအားပေးရန် ငြင်းဆိုခြင်းသည် တည်မြဲမှု၊ တရားဝင်မှု၊ ခွဲခြားဆက်ဆံမှုမရှိသည့်အကျိုးအမြတ်များကို ရရှိရန်မလိုအပ်ပါ။ ထိုနည်းတူစွာ ငှားရမ်းသူ၏ စကားပြန်အသုံးပြုမှုကိုကန့်သတ်ခြင်း (သို့) အင်္ဂလိပ်စကားပြောဆိုသူ

မှ အပေါင်စာချုပ်ကို ပူးတွဲလက်မှတ်ထိုးရန်လိုအပ်ခြင်းကို ခိုင်လုံကြောင်းအတည်ပြုမည်မဟုတ်ပါ။

လျှောက်ထားသူသည် လတ်တလောရွှေ့ပြောင်းအလုပ်သမားဖြစ်ကာ လူမှုစွဲလုံးကိုယ်ပိုင်နံပါတ်လည်း မရှိသေးပါက မည်သို့လုပ်ဆောင်ရမည်နည်း။ U.S. သမိုင်းတွင် အနည်းငယ် (သို့) ခန့်အပ်မှု (သို့) ငှားရမ်းမှု မရှိပါ။ များစွာသော အိမ်ရာပံ့ပိုးပေးသူများသည် လူမှုစွဲလုံးကိုယ်ပိုင်နံပါတ်၊ ယခင်အလုပ်ခန့်အပ်မှုနှင့် ငှားရမ်းမှုမှတ်တမ်း တို့ကိုသို့သော်လည်းကောင်း၊ သတ်င်းအချက်အလက်များပေါ်မူတည်သည့် စိစစ်သတ်မှတ်ချက်ကိုအသုံးပြုကြပါသည်။ လတ်တလောရွှေ့ပြောင်းအလုပ်သမားသည် ငှားရမ်းခပေးဆောင်နိုင်ပြီး စည်းမျဉ်းများကိုလည်းလိုက်နာနိုင်ပါက ဆုံးဖြတ်ရန်အတွက် အပြန်အလှန်စာရွက်စာတမ်းများကိုရရှိနိုင်ပါသည်။ လျှောက်ထားသူ၏သရုပ်ဖော်မှု၊ ငှားရမ်းမှုမှတ်တမ်းနှင့် ခရက်ဒစ်မှတ်တမ်း (သို့) ငှားရမ်းခပေးဆောင်ခွင့်တို့ကို ဆုံးဖြတ်ခြင်းတွင် အကူအညီပေးမည့် စာရွက်စာတမ်းစာရင်းအတွက် FHCCI ကိုဆက်သွယ်ပါ (သို့) ကျွန်ုပ်တို့ ဝက်ဘ်ဆိုက်ရှိပညာရေးစာမျက်နှာကိုသွားရောက်ပါ။

အိမ်ရှင်များကို ဖြစ်နိုင်ချေရှိသည့်ငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းမှုအတွက်စံနှုန်းနှင့်ကိုက်ညီမှုရှိ မရှိ ဆုံးဖြတ်ရန် အတွက် စာရွက်စာတမ်းများတောင်းဆိုရန်နှင့် စုံစမ်းမေးမြန်းမှုပြုလုပ်ရန် တောင်းဆိုခွင့်ပြုထားပြီး အလားတူလုပ်ငန်းစဉ်ကို ဖြစ်နိုင်ချေရှိသည့်ငှားရမ်းသူများအားလုံးအတွက် အသုံးပြုနိုင်ပါသည်။ ငှားရမ်းခပေးချေနိုင်မှုကို သေချာစေရန် အတွက် စစ်ဆေးရန် အိမ်ပိုင်ရှင်သည် ဟုတ်မှန်သည့်စာရွက်စာတမ်းများနှင့် အဖွဲ့အစည်းမှအသိအမှတ်ပြုမှုများအား တောင်းခံနိုင်ပါသည်။ သို့ရာတွင် ငှားရမ်းခပေးဆောင်သူတစ်ဦးအနေဖြင့် လူတစ်ဦး၏ ငှားရမ်းခပေးချေနိုင်မှု (သို့) ကြိုဆိုမှုမှာ သူ (သို့) သူမ၏ ရွှေ့ပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာအခြေအနေနှင့် ဆက်သွယ်နေရန်မလိုအပ်ပါ။

ကျွန်ုပ်အနေဖြင့် ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းခံရပါက ကျွန်ုပ်၏ရွှေ့ပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာအခြေအနေ ကျွန်ုပ် မည်သို့ ဆက်ဆံရမည်ဆိုသည့်အပေါ် သက်ရောက်မှုရှိပါသလား။ အမေရိကန်ပြည်ထောင်စုရှိ လူတိုင်းအား ဖက်ဒရယ် တန်ဖိုးသင့်အိမ်ရာအက်ဥပဒေဖြင့် အကာအကွယ်ပေးထားပါသည်။ လူတစ်ဦး၏ရွှေ့ပြောင်းခြင်း ဆိုင်ရာအခြေအနေ သည် သူ (သို့) သူမ၏ဖက်ဒရယ်တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာ အခွင့်အရေးများ (သို့) တာဝန် ဝတ္တရားများတွင် သက်ရောက်မှု မရှိပါ။ အက်ဥပဒေသည် အရောင်း၊ ငှားရမ်းမှုနှင့် နေထိုင်မှုအတွက် ငွေကြေးထောက်ပံ့ခြင်းနှင့် လူမျိုး၊ အသား အရောင် နိုင်ငံဆိုင်ရာ ဇစ်မြစ်၊ ကိုးကွယ်မှု၊ လိင်/ ကျား၊ မ၊ မိသားစုအခြေအနေနှင့် မသန်စွမ်းမှုတို့အပေါ် အခြေခံထားသည့် အခြားသောအိမ်ရာဆိုင်ရာဆက်ဆံခြင်းသည် လုပ်ဆောင်ချက်များတွင် ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းကို တားမြစ်ထားပါသည်။ ထိုသို့သောခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းသည် ဒုက္ခသည်၏ရွှေ့ပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာအခြေအနေကို လစ်လျူရှုကာ ဥပဒေကိုလိုက်နာခြင်းဖြစ်ပါသည်။ သင်သည် တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာကို တိုင်ကြားစာပို့ခဲ့လျှင်တောင် HUD လမ်းညွှန်မှုတွင် HUD အတွင်းရှိ တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာနှင့် သာတူညီမျှအခွင့်အရေးဌာနသည် လူများမှ တိုင်ကြားစာပို့လာသည့်အခါ ရွှေ့ပြောင်းနေထိုင်ခြင်းအခြေအနေနှင့်ပတ်သက်၍ မေးမြန်းမည်မဟုတ်ပါဟု ဖော်ပြထားပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့သည် အိမ်ရာခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းကို ကျွန်ုပ်တို့၏ဒေသခံတန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာဇာတိ HUD (သို့) ပြိုင်ဆိုင်ရာအခွင့်အရေးကော်မရှင်ထံ အကြောင်းကြားပါက အိမ်ရှင် (သို့) အိမ်နီးချင်းမှ ကျွန်ုပ်၊ မိသားစုဝင်တစ်ဦး (သို့) သူငယ်ချင်းများကို ICE သို့ အကြောင်း ကြားမည်ဟုခြိမ်းခြောက်ခဲ့ပါက ကျွန်ုပ် အနေဖြင့်ဘာများလုပ်ဆောင်နိုင်ပါသလဲ။ ဖက်ဒရယ် တန်ဖိုးသင့်အိမ်ရာအက်ဥပဒေမှ အာမခံထားသည့် (သို့) ကာကွယ်ထားသည့် လူတစ်ဦး၏ အလေ့အကျင့် (သို့) ဖျော်ရွှင်မှုကို အကျပ်ကိုင်ခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ နှောက်ယှက်ခြင်း (သို့) ဝင်ရောက်စွက်ဖက်ခြင်းမျိုးသည် တရားဥပဒေနှင့်မညီပါ။ ၎င်းတို့မှ အိမ်ရာ၏ ခွဲခြားဆက်ဆံမှုကို HUD ထံအကြောင်းကြားပါက ထိုကိစ္စရပ်တွင် လူတစ်ဦးကို U.S. လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် အကောက်ခွန် အဖွဲ့အစည်း (ICE) သို့အကြောင်းကြားမည်ဟု ခြိမ်းခြောက်ခြင်းပါဝင်ပါသည်။ HUD သည် အိမ်ရာ၏ခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းနှင့်ပတ်သက်သည့်တိုင်ကြားချက်ကို စုံစမ်းစစ်ဆေးသည့်အခါ ရွှေ့ပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ အခြေအနေနှင့်ပတ်သက်၍ မေးမြန်းမည်မဟုတ်ပါ။ HUD (သို့) အလားတူအေဂျင်စီသို့ တိုင်ကြားရန် သင့်တွင် အမှုတွဲရှိပါက (သို့) တိုင်ကြားရန်စဉ်းစားနေသော်လည်း သင် (သို့) သင့်အိမ်ထောင်စု အတွင်းမှတစ်စုံတစ်ဦးသည် ICE ထံသို့ အကြောင်းကြားခြင်းခံထားရပါက ကျေးဇူးပြု၍ ICE ၏ တစ်ဦးချင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ခြင်း အတွက်တရားဝင်ဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာဖြူပြုအခွင့်အရေးများတိုင်ကြား ခြင်း၏ ICE မူဝါဒကို ကျေးဇူးပြု၍ ဆွေးနွေးပါ။ သင်သည် တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာတိုင်ကြားမှုကိုပြုလုပ်ပြီးနောက် ICE နှင့်ဆက်သွယ်ရန်လာရောက်ပါက သင်သည် ICE ကို တာကြောင့် HUD နှင့်ပတ်သက်၍ တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာတိုင်ကြားချက်ကို ပြုလုပ်ခြင်းဖြစ်ကြောင်း သိရှိပါစေ။ သင်သည်တိုင်ကြားချက်ပြုလုပ် ရန်ကြောက်ရွံ့နေသေးပါက သင်သည် သင်၏ခွဲခြားဆက်ဆံခံရမှု ကိစ္စရပ်များနှင့်ပတ်သက်၍ FHCCI ကို အမည်မဖော်လိုသူအနေဖြင့်လည်း ဆက်သွယ်နိုင်ပါသည်။ FHCCI သည်

သင်၏လွတ်လပ်သည့်ပါဝင်မှု အတွက် ၎င်း၏ကိုယ်ပိုင် စုံစမ်းစစ်ဆေးခြင်းကို လုပ်ဆောင်နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

အခြေအခြေရှိသည့် အိမ်ရှင်သည် ထိပါးမှုပူးတွဲစဉ်းစားထားသည့် အနံ့ထွက်အောင်ချက်ပြုတ်ခြင်းကို သင့်အနေနှင့်လုပ်ဆောင်နိုင်သောကြောင့် စိတ်ပူပန်မှုဖြင့်တက်လာပါက မည်သို့ဆောင်ရွက်ရမည်နည်း။ အနံ့ထွက် ခြင်းမှာ တကယ့်အကြောင်းအရာဖြစ်ပါသည်။ သင်သည် ချက်ပြုတ်သည့်အနံ့အသက်များရှိနေသည့်ဟုယူဆချက် သက်သက်အရသာ သင်သည် အိမ်ရာကိုငြင်းဆို၍မရပါ (သို့) အိမ်ရာတွင် ဂွေပြားစွာဆက်ဆံ၍မရပါ။ အိမ်ရာ ပံ့ပိုးပေးသူသည် ၎င်းတို့ကိုင်တွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်သည့် စီးကရက်ငွေ များ၊ ရေဖွေးအလွန်ကျွဲဖြန်းခြင်း၊ ကြက်သွန်ဖြူ (သို့) အသားများမီးကျွမ်းခြင်းတို့ကဲ့သို့သော အနံ့ပြင်းသည့်ကိစ္စရပ်များပါဝင်သည့်အခြားမည်သည့်အခြေအနေကို မဆို ကိုင်တွယ်ဆောင်ရွက်သည်ပါသည်။ သို့ရာတွင် ၎င်းတို့သည် မည်သူပင်ဖြစ်စေ မည်သည့်နေထိုင်သူတွင်မှ အခြားအိမ်ရာယူနစ်များ၏ ပျော်ရွှင်မှုကို အနောက်အယုတ်ဖြစ်စေမည့် အခြားတိုက်ခန်းများအတွင်း (သို့) အများပိုင်နေရာများကို ကျူးကျော်ဝင်ရောက်ခြင်းနှင့် ၎င်းတို့၏အနံ့ထွက်သည်ကိစ္စရပ်များကိုလုပ်ဆောင်ခွင့်မရှိပါ။ အိမ်ရာပံ့ပိုးပေးသူသည် အခြေအနေတစ်ခုချင်းစီအလိုက် "အနံ့နှင့်ပတ်သက်သည့်တိုင်ကြားမှု" ကဲ့သို့သော အကြောင်းအရာကိုပြောကြားသင့်ပြီး ၎င်းတို့အားဆက်ဆံရာတွင် နေထိုင်သူမည်သူဖြစ်သည်၊ ဘယ်ကလာသည်၊ ဘာကိုကွယ်သည်၊ လူမျိုး၊ အသားအရောင် (သို့) မိသားစုအခြေအနေတို့ သက်ရောက်မှုမရှိစေသင့်ကြောင်းကို မှတ်မိနေရမည်ဖြစ်ပါသည်။

- အရင်းအမြစ်များ -
- FHCCI ၏ [www.fhcci.org](http://www.fhcci.org) ရှိ ပညာရေးစာမျက်နှာသို့သွားရောက်ပြီး နိုင်ငံအလိုက်စစ်မြစ် နှင့်/ (သို့) ဘာသာရေးကဏ္ဍများကို အောက်ပါအရင်းအမြစ်များနှင့် အခြားသတင်းအချက်အလက်များ အတွက် ကူးယူရန် အကြမ်းကူးပါသည်။
- HUD ကန့်သတ်ထားသည့်အင်္ဂလိပ်စာကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာလမ်းညွှန်ချက်
- ကန့်သတ်ထားသည့်အင်္ဂလိပ်စာကျွမ်းကျင်မှုပါရှိသည့်ပုဂ္ဂိုလ်များအတွက် HUD တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာ အက်ဥပဒေကွယ်မှုများ
- ဟင်းချက်အနံ့များနှင့် နိုင်ငံအလိုက်စစ်မြစ်
- ကိုးကွယ်မှုပစ္စည်းများနှင့်ပတ်သက်၍ HUD ဖော်ပြချက်

မှတ်ရန် - တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာဥပဒေမှ ခြွင်းချက်အချို့ရှိပါသည် - သင်၏အိမ်ရှင်သည် ဥပဒေမှ လွတ်ငြိမ်းခွင့်ရနေသည့်ပုဂ္ဂိုလ်ဖြစ်ပါက ကျေးဇူးပြု၍ FHCCI ကိုဆက်သွယ်ပါ။ သင်သည် ရွှေ့ပြောင်းအလုပ်သမား (သို့) ဒုက္ခသည်ဖြစ်ခြင်းကြောင့်၊ သင်လာသည့်နေရာကြောင့် (သို့) သင်၏ကိုးကွယ်ယုံကြည်မှုကြောင့် အိမ်ရာခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းကိစ္စရပ်တွင်ဒုက္ခသည်ဖြစ်ခဲ့ပါက FHCCI ၏ဖုန်းနံပါတ် 317-644-0673 အား ဖုန်းခေါ်ခြင်း (သို့) [info@fhcci.org](mailto:info@fhcci.org) သို့မေးလ်ပို့ခြင်းပြုလုပ်ပါ။

Central Indiana ၏တန်ဖိုးမျှတအိမ်ရာဇာတိချက် (FHCCI) သည် ထောက်ပံ့မှု၊ စည်းကမ်းလိုက်နာမှု၊ ပညာရေးနှင့် လက်လှမ်းမီသည့်မှယ်ယံတို့မှတစ်ဆင့် အိမ်ရာခွဲခြားဆက်ဆံခြင်းကိုဖယ်ရှားခြင်းဖြင့် သာတူညီမျှသည့်အိမ်ရာအခွင့်အရေးများဖြစ်ကြောင်း သေချာစေပါသည်။ FHCCI သည် 445 N. Pennsylvania St., Suite 811, Indianapolis, IN 46204 တွင်တည်ရှိပါသည်။ ဖုန်း - 317-644-0673 (သို့) 855-270-7280၊ နီလေး - 711၊ အီးမေးလ် - [info@fhcci.org](mailto:info@fhcci.org) ဝက်ဘ် - [www.fhcci.org](http://www.fhcci.org)

ခန့်အပ်ထားသည့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သည့် U.S. အိမ်ရာဌာနနှင့် ဖြိုတွင်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု သဘောတူညီချက်အောက်တွင် ရန်ပုံငွေရှာခြင်းမှ ဤပြန်လေ့ခြင်းအတွက် ပံ့ပိုးပေးထားသည့်အခြေခံအလုပ်ကို ပံ့ပိုးပေးထားပါသည်။ ဤအလုပ်၏ တည်မြဲမှုနှင့် ရှာဖွေခြင်းများကို လူထုအတွက်ရှည်လမ်းဖြစ်ပါသည်။ စာရေးသားသူနှင့် ထုတ်ဝေသူသည် ဖြန့်ဝေခြင်းတွင်ပါဝင်သည့် ဖော်ပြချက်များနှင့် စကားပြန်ဆိုခြင်းများ၏တိကျမှုအတွက် တာဝန်ရှိပါသည်။ ဤသတင်းအချက်အလက် သည် တရားဝင်အကြံပြုချက်သာမဟုတ်ဘဲ သီးသန့်အခြေအနေနှင့်ပတ်သက်သည့် တရားဝင်အကြံပြုချက်ဖြစ်ခြင်းကြောင့် ရှေ့နေချက်ဆက်သွယ်ပါ။ တောင်းဆိုချက်ပေါ်တွင်ရရှိနိုင်သည့် အဆိုပါမသန်စွမ်းမှုများအတွက် အပြန်အလှန်ပုံစံ များ။ © Fair Housing Center of Central Indiana 2017. FHCCI ၏ ခွင့်ပြုဖော်ပြချက်မပါဘဲ အသုံးမပြုရပါ။ ဗားရှင်း 2/17၊ P025

